

c.a. Architetto Andrea Rosignoli
Soprintendente archeologia, belle arti e paesaggio
per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
Piazza San Fermo, 3
37121 - Verona (VR)

Gentile Soprintendente,

in una delle prossime puntate di Report, in onda su Rai 3, ci occuperemo del fenomeno dell'overtourism sul lago di Garda e in particolare ci concentreremo sulla sponda veronese.

Durante la nostra inchiesta abbiamo approfondito tre questioni che sappiamo essere all'attenzione di questa Soprintendenza e dunque il Cape of senses a Torri del Benaco, i lavori in corso a Punta San Vigilio ad opera della società Soledad srl e l'area in costruzione a Pacengo Alto-Pacengo Porto di Lazise.

Per il primo caso (il Cape of senses) abbiamo avuto una corrispondenza con il soprintendente all'epoca dei fatti Tiné, abbiamo intervistato il soprintendente facente funzioni Magani, ma essendosi nel frattempo sviluppata un'inchiesta giudiziaria sull'iter delle concessioni alla struttura, siamo a disposizione per ulteriori elementi da riferire a corredo della puntata, qualora questa Soprintendenza avesse desiderio di aggiungere la sua posizione.

Sulla seconda vicenda, quella relativa a Punta San Vigilio, abbiamo interloquito con il funzionario responsabile dell'area lago di Garda, Marco Cofani, che però ci ha riferito di non essere più delegato alla zona in questione e dunque anche per questo motivo, chiediamo ad oggi che tipo di controlli e con che frequenza vengano svolti nell'area interessata.

Infine sul terzo caso che riguarda Lazise, posto che, a quanto ci risulta, sarebbero in corso delle richieste di sanatoria da parte della ditta che avrebbe costruito in difformità, nel rispetto del segreto istruttorio, non abbiamo inteso coinvolgere la Soprintendenza, ma sarebbe comunque utile avere la vostra posizione sull'esito delle politiche che negli anni hanno interessato quell'area dal punto di vista urbanistico.

Per qualsiasi altra informazione è possibile contattare la collega Rosamaria Aquino.

Per ragioni di produzione chiediamo una cortese risposta entro lunedì 23 dicembre.

Cordiali saluti,
Redazione Report
Rai 3

Spett. Redazione Report,
con riguardo alla Vs. cortese richiesta di informazioni, si conferma che questa Soprintendenza è impegnata nelle valutazioni di competenza relative alle questioni da Voi citate.

Il caso della struttura alberghiera "Cape of senses" a Torri del Benaco, in particolare, è seguito da vicino da questo Ufficio, anche in relazione agli sviluppi degli accertamenti in corso.

Per quanto riguarda invece Punta San Vigilio, si conferma l'avvenuta rotazione dei funzionari responsabili, nell'ambito di un avvicendamento che ha coinvolto più territori di competenza di questa Soprintendenza. Anche il cantiere di San Vigilio continua ad essere attenzionato, ad esempio attraverso sopralluoghi dedicati, effettuati di recente anche direttamente dal Soprintendente.

È evidente che il fenomeno dell'overtourism sul lago di Garda, da Voi citato, ha determinato negli ultimi anni trasformazioni territoriali significative, esito di politiche urbanistiche che arrivano da molto lontano. Su tale fronte questo Ufficio è costantemente impegnato, per quanto attualmente di competenza, a scongiurare la realizzazione di interventi non compatibili sotto il profilo paesaggistico, anche attraverso la co-pianificazione per la redazione del piano paesaggistico regionale nell'ambito di un accordo tra il Ministero della Cultura e la Regione del Veneto.

Ringraziando dell'attenzione riservata, si porgono cordiali saluti.

La segreteria del Soprintendente