



ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DI ROMA E PROVINCIA

Curriculum Vitae OARM - Europass

Informazioni personali

ZANNONI Sara

Architetto

Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 13254 sezione A

settore: Architettura

Residenza:

Studio:

Cittadinanza Italiana

Sesso F

Settore professionale

Ambiti di prevalente interesse professionale

Edilizia residenziale

Restauro e conservazione

Ristrutturazione edilizia

Principali ruoli svolti

Consulente

Coordinatore per la sicurezza

Direttore di cantiere

Direttore Lavori

Progettista

Esperienza professionale

Principali lavori svolti

Date 06/2023 - 05/2024

Lavoro o posizione ricoperti Direttore Lavori

Tipo di attività o settore Ristrutturazione edilizia

Committente Rai Radiotelevisione Italiana Spa

Descrizione Lavori di rimozione del controsoffitto presso la centrale di condizionamento presso il CPTV - Via Teulada, 66 - Roma
(Completato)

Date 11/2023 - 03/2024

Lavoro o posizione ricoperti Direttore Lavori

Tipo di attività o settore Ristrutturazione edilizia

Committente Rai Radiotelevisione Italiana Spa

Descrizione Lavori di realizzazione delle salette videoteca presso il Centro Servizi Salario 1 di Via Salaria 1041 in Roma
(Completato)

Date 04/2023 - 11/2023

Lavoro o posizione ricoperti Direttore Lavori

Tipo di attività o settore Ristrutturazione edilizia

Committente Rai Radiotelevisione Italiana Spa

Descrizione Interventi di Manutenzione dello studio TV 10 - Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture, loro impermeabilizzazione - Palazzina "Studio e Regia" e terrazzo sito al quinto piano - "Posa in opera di serbatoi per accumulo acqua"- Via Teulada 66 - Roma.
(Completato)

Date 05/2022 - 11/2022

Lavoro o posizione ricoperti Coordinatore per la sicurezza

Tipo di attività o settore Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario

Committente Rai Radiotelevisione Italiana Spa

Descrizione Lavori per sostituzione di due UTA presso l'Edificio C del CPRF di Via Asiago 10.
(Completato)

Date	04/2022 - 11/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Interventi di Manutenzione dello studio TV 10 - Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture, loro impermeabilizzazione - Palazzina "Studio e Regia" e terrazzo sito al quinto piano - "Posa in opera di serbatoi per accumulo acqua"- Via Teulada 66 - Roma. <i>(Completato)</i>
Date	05/2021 - 04/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione e apprestamenti per manutenzione UTA sulla copertura del corpo B CPTV Dear di Roma. <i>(Completato)</i>
Date	01/2022 - 03/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori di ripristino dei locali consegna energia presso il CPTV RAI DEAR, Via E. Romagnoli 30, Roma <i>(Completato)</i>
Date	04/2022 - 02/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Interventi di Manutenzione dello studio TV 10 - Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture, loro impermeabilizzazione - Palazzina "Studio e Regia" e terrazzo sito al quinto piano - "Posa in opera di serbatoi per accumulo acqua"- Via Teulada 66 - Roma. <i>(Completato)</i>
Date	06/2021 - 02/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Realizzazione di nuovi locali ICT e chiusura scavo a seguito di intervento sul serbatoio depuratore presso il CSS2 - Via Salaria 1031 - Roma. <i>(Completato)</i>
Date	06/2021 - 02/2022
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	Rai Radio Televisione Italiana Spa
Descrizione	Realizzazione di nuovi locali ICT e chiusura scavo a seguito di intervento sul serbatoio depuratore presso il CSS2 - Via Salaria 1031 - Roma. <i>(Completato)</i>
Date	04/2021 - 06/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Realizzazione di nuovi locali ICT e chiusura scavo a seguito di intervento sul serbatoio depuratore presso il CSS2 - Via Salaria 1031 - Roma. <i>(Completato)</i>

Date	09/2020 - 03/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radio Televisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori per il rinnovamento delle sale UHD (I e N) presso il CSS1 – Via Salaria 1041 – Roma. (<i>Completato</i>)
Date	09/2020 - 03/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori per il rinnovamento delle sale UHD (I e N) presso il CSS1 – Via Salaria 1041 – Roma. (<i>Completato</i>)
Date	05/2020 - 03/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa.
Descrizione	Lavori di sostituzione della moquette e rinnovo di altre finiture dei corridoi di alcuni piani presso il CPTV di Saxa Rubra, Roma. (Lotto 2 Edificio B – C – G1) (<i>Completato</i>)
Date	12/2020 - 01/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori per un intervento di manutenzione riguardante l'adeguamento dell'ingresso presso l'Auditorium del Foro Italico a Roma - Compendio Foro Italico - Piazza Lauro De Bosis. (<i>Completato</i>)
Date	09/2020 - 01/2021
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori di ampliamento e adeguamento delle reti di distribuzione dell'acqua calda e refrigerata presso il CP Roma Dear. (<i>Completato</i>)
Date	06/2020 - 12/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Rai Radiotelevisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori per l'installazione di unità trattamento aria (UTA) presso il CPRF di Via Asiago 10. (<i>Completato</i>)
Date	07/2020 - 09/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia industriale
Committente	Rai Radio televisione Italiana Spa
Descrizione	Lavori di realizzazione dell'impianto di raffreddamento delle sale regolatori luci a servizio degli studi TV 1-2-3-4 CPTV Dear di Roma. (<i>Completato</i>)

Date	01/2012 - 03/2020
Lavoro o posizione ricoperti	Project manager
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Appalti Setter S.r.l.
Descrizione	Responsabile di Commessa (Project manager)/Direttore tecnico di cantiere nell' esecuzione di opere. Committenze: - Rai Radio Televisione Italiana S.p.a (2012-2016) - Sidief S.p.a. (2015); - Generali Real Estate (2016-2019); - Prelios S.p.a. (2016-2018); -Unicredit Leasing S.p.a. (2018); - Yard S.p.a. (2018); - Cassa Nazionale del Notariato. - LazioCrea Spa (2019-2020) <i>(Completato)</i>
Date	05/2011 - 07/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Consulente
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	Impresa Edile di Carlo Picchetta
Descrizione	redazione di elaborati grafici e contabilità di cantiere per lavori di adeguamento degli impianti e per la riqualificazione dei locali denominati "Vecchia Foresteria" presso la Sede della Scuola Nautica della Guardia di Finanza di Gaeta (LT). <i>(Completato)</i>
Date	05/2008 - 05/2010
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Restauro e conservazione
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Restauro dei prospetti della Pinacoteca Vaticana – Stato Città del Vaticano. <i>(Completato)</i>
Date	06/2006 - 02/2010
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	R.C.S. Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Direttore Tecnico dell'impresa con funzione di programmare ed organizzare le attività di cantiere per il raggiungimento degli obiettivi di budget, coordinare le risorse di produzione, controllare l'applicazione delle norme di sicurezza ed ambientali, gestire i rapporti con la Committenza e con la Direzione dei Lavori. <i>(Completato)</i>
Date	06/2007 - 07/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Costruzione di 12 villini a schiera in località Selcetta / Trigoria – Roma <i>(Completato)</i>
Date	04/2008 - 05/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Tecnologie e strutture
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	156° Anniversario della Festa della Polizia di Stato - Montaggio della copertura, noleggio tribuna e addobbi - Piazza del Popolo – Roma – (Committenza Ministero dell'Interno). <i>(Completato)</i>
Date	03/2006 - 02/2008
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Lavori di straordinaria manutenzione del Condominio sito in Via delle Convertite n° 5 – 00187 Roma ; (Committente : Condominio di Via delle Convertite) <i>(Completato)</i>

Date	06/2007 - 09/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Impianti
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Roma – Chiesa S Maria in Trivio – Lavori di adeguamento impianto di illuminazione. (<i>Completato</i>)
Date	06/2006 - 01/2007
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Impresa RCS Romana Costruzioni e Servizi S.r.l.
Descrizione	Lavori di somma urgenza per il ripristino del tratto fognario retrostante la Caserma dei Carabinieri - Pontinia (LT) (<i>Completato</i>)
Date	08/2005 - 11/2006
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia militare - penitenziaria
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Lavori di completamento della distribuzione secondaria dell'energia elettrica presso la Casa Circondariale di Regina Coeli. (<i>Completato</i>)
Date	03/2005 - 06/2006
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia commerciale - artigianale
Committente	Committente Privato
Descrizione	Ristrutturazione unità commerciale sita in Via P. Cossa 49/51 cap 00186 Roma (<i>Completato</i>)
Date	10/2005 - 04/2006
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Lavori per la realizzazione di impianto di aria primaria con revisione impianto fan-coils nei locali piano attico ad uso dei Carabinieri e Polizia Penitenziaria – Edificio "A" – Tribunale ordinario di Roma –P.le Clodio. (<i>Completato</i>)
Date	11/2004 - 10/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Ministero della Giustizia - Roma, Via Arenula n° 70. Lavori di ristrutturazione e compartimentazione locali seminterrato per la fornitura ed installazione di archivi compattati. (<i>Completato</i>)
Date	09/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle esigenze funzionali dell'edificio e dell'accessorio sede della Stazione dei Carabinieri Montespaccato – Roma. (<i>Completato</i>)
Date	09/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Stabile privato adibito a sede della caserma Carabinieri di Roma – San Basilio – Lavori di adattamento, difesa passiva e ordinaria manutenzione. (<i>Completato</i>)

Date	06/2005 - 09/2005
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Committente Privato
Descrizione	Opere di manutenzione ordinaria della copertura del Convento di Santa Maria in Via sito in Via del Mortaro n° 24 – Roma. (Completato)
Date	08/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia Amministrativa - Uffici - Terziario
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Zagarolo (RM). Lavori di rifacimento della terrazza, ripresa di intonaco e cortina sulle facciate, realizzazione di nuovo locale tecnico e locale deposito del gruppo elettrogeno e adeguamento centrale termica alla vigente normativa presso l'edificio sede della Stazione dei Carabinieri. (Completato)
Date	03/2004 - 08/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Edilizia commerciale - artigianale
Committente	Committente Privato
Descrizione	Ristrutturazione unità commerciale sita in P.zza Mattei n° 5 cap 00186 Roma (Completato)
Date	10/2003 - 08/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Coordinatore per la sicurezza
Tipo di attività o settore	Edilizia e impianti sportivi
Committente	Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Descrizione	Lavori di manutenzione straordinaria all'interno del complesso medico " Don Carlo Gnocchi " di Roma. (Completato)
Date	06/2003 - 05/2004
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia ricreativa, espositiva, culturale
Committente	COSTRUZIONI GENERALI G.F.C. S.r.l
Descrizione	Lavori di "Smontaggio, demolizioni ed opere accessorie", presso la Biblioteca Hertziana – Max Planck Institut – Via Gregoriana n° 28 Roma. Lotto 1 per "Ristrutturazione del palazzo nuovo delle Biblioteca Hertziana - Roma - Via Gregoriana, 28". (Completato)
Date	04/2001 - 08/2003
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Edilizia ricreativa, espositiva, culturale
Committente	Consorzio Eures
Descrizione	Progetto di riqualificazione del complesso immobiliare della Biblioteca Hertziana (Max-Planck-Institut) costituito da Palazzo Zuccari, Edificio Nuove e Palazzo Stroganoff in Roma. (Completato)
Date	12/2001
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Impresa G. Diana Costruzioni generali S.r.l.
Descrizione	Redazione progetto esecutivo per : Lavori di rifacimento coperture per eliminazione di infiltrazione acque meteoriche - Basilica Minore S. Pudenziana - Roma. (Completato)

Date	09/2001 - 11/2001
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Impianti
Committente	Impresa Paoletti S.r.l.
Descrizione	Lavori di rifacimento dell'impianto di illuminazione recinzione esterna ed illuminazione interna cortile – Rifacimento quadro elettrico generale di distribuzione.- Villa Umberto sede del reparto di P.S. Categoria OG11. <i>(Completato)</i>
Date	07/2001
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Impresa SAEM S.r.l.
Descrizione	Lavori di consolidamento e revisione della copertura della Chiesa Santa Maria in Via – Roma. <i>(Completato)</i>
Date	07/2000 - 10/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Impianti
Committente	Impresa Paoletti S.r.l.
Descrizione	Lavori di rifacimento dell'impianto di illuminazione del cortile interno porticato e facciate di Palazzo Vidoni – Corso Vittorio Emanuele n° 116 – Roma. Categoria OG11. <i>(Completato)</i>
Date	09/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Impresa SAEM S.r.l.
Descrizione	Redazione progetto esecutivo per : Lavori di rifacimento lucernai, coperture locali rettoria per eliminazione infiltrazioni d'acqua - Basilica SS. XII Apostoli - Roma. <i>(Completato)</i>
Date	08/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Impresa Edile di Carlo Picchetta
Descrizione	Basilica SS. XII Apostoli – Roma : Lavori di revisione bagni – Sostituzione cassoni idrici – Ristrutturazione cabina idrica – Revisione copertura degli altari laterali. <i>(Completato)</i>
Date	06/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia religiosa
Committente	Impresa Edile di Carlo Picchetta
Descrizione	Lavori di consolidamento e revisione della copertura della Chiesa Santa Maria in Via – Roma. <i>(Completato)</i>
Date	04/2000 - 06/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Impianti
Committente	Impresa Paoletti S.r.l.
Descrizione	Lavori di somma urgenza per lavori di ripristino ed adeguamento alla vigente normativa CEI dell'impianto elettrico della Biblioteca della Rettoria della Chiesa di S. Croce in Gerusalemme – Roma. Categoria OG11. <i>(Completato)</i>

Date	07/1999 - 04/2000
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore di cantiere
Tipo di attività o settore	Impianti
Committente	Impresa Paoletti S.r.l.
Descrizione	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento ed adeguamento alla Legge 46/90 degli impianti elettrici dei piani rialzato, primo e secondo del Commissariato di P.S. "Trevi Campo Marzio" e della Caserma "S. Stefano del Cacco" - Roma Categoria OG11 (Completato)

Istruzione e formazione

Date	2023 - 2023
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Corso di aggiornamento di 40 ore per coordinatori della sicurezza cantieri edili (D.Lgs. 81/08)
Date	2019 - 2022
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Aggiornamento professionale ai fini del conseguimento dei CFP.
Date	2014 - 2019
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Aggiornamento professionale ai fini del conseguimento dei CFP.
Date	2018
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Corso di aggiornamento di 40 ore per coordinatori della sicurezza cantieri edili (D.Lgs. 81/08)
Date	2012
Istituto di istruzione o formazione	Roma Tre Università degli studi
Certificato o diploma ottenuto	Corso di aggiornamento di 40 ore per coordinatori della sicurezza cantieri edili (D.Lgs. 81/08)
Date	2003
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Ingegneri di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Corso Ingegneria impiantistica – Impianti elettrici
Date	2001
Istituto di istruzione o formazione	Dott. Baccaro
Certificato o diploma ottenuto	Corso di Primo soccorso a cura del Consulente in Medicina del Lavoro
Date	2001
Istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti di Roma
Certificato o diploma ottenuto	Corso sul D.Lgs 494/96 (120 ore)

Capacità e competenze personali

Madrelingua italiano

altre lingue Quadro europeo di riferimento per le lingue [o2.architettriroma.it/areaiscritti/profilo/quadrocomune.html]

Autovalutazione	Comprensione		Parlato		Scritto
Livello europeo	Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
inglese	A2 - base	A2 - base	A2 - base	A2 - base	A2 - base

capacità e competenze sociali Seria; Affidabile; Buono spirito di gruppo; Buone capacità di comunicazione.

capacità e competenze organizzative Senso dell'organizzazione (esperienza logistica); Buona attitudine alla gestione di commesse.

capacità e competenze tecniche Gestione sistema qualità; Gestione documentazione per sicurezza nei cantieri e nei luoghi di lavoro per conto delle imprese; Redazione di offerte sulla base di capitolati e/o computi.

capacità e competenze informatiche Buona conoscenza dei programmi Office™ (Word™, Excel™ e PowerPoint™); Buona conoscenza Primus NG, Certus, , Autocad; consultazione di una base dati; Navigazione su Internet.

Lo stesso si riserva di far pervenire, qualora fosse richiesto, tutta la documentazione che possa confermare la veridicità del presente curriculum.

Roma li 10/06/2024

Sara ZANNONI
Architetto